

## **Stad Ninove**

Uittreksel uit het register van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen

van 17 augustus 2020

Tania De Jonge, burgemeester-voorzitter;

Katie Coppens, Joost Arents, Marc Torrekens, Henri Evenepoel, Veerle Cosyns, Alain Triest, schepenen;

Ann De Bruyne, waarnemend algemeen directeur

### **95. Ruimtelijke ordening - verkoopbaarheidsattest V 2019/208**

#### **Motivering**

---

##### **Juridische gronden**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56;  
Het omgevingsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen;  
De bepalingen van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening van 15 mei 2009 en latere wijzigingen, in het bijzonder op art. 4.2.16§2;  
Het omgevingsbesluit van 27 november 2015 en latere wijzigingen;  
De uitvoeringsbesluiten van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening en latere wijzigingen;

##### **Feiten en context**

Op 08 juni 2020 heeft notariaat Van Vaerenbergh & Veltmans een aanvraag tot het afleveren van een verkoopsattest toegestuurd voor de percelen, gelegen in Nekkersput, 9401 Pollare en kadastraal gekend afdeling 8, sectie A, nummers 371/K, 371/H en 371/G, op naam van Robrecht Cosijn.

De percelen zijn volgens het gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem, goedgekeurd bij KB van 30 mei 1978, gelegen in woongebied met landelijk karakter en natuurgebied.

De aanvrager heeft aan alle verplichtingen voldaan.

##### **Adviezen**

---

De dienst ruimtelijke ordening verleent een gunstig advies:  
Het verkoopbaarheidsattest kan afgeleverd worden, aangezien aan alle voorwaarden voldaan is.

##### **Besluit**

---

met éénparigheid van stemmen

###### Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord met het afleveren van het verkoopsattest voor de verkaveling, gelegen in Nekkersput, 9401 Pollare en kadastraal gekend afdeling 8, sectie A, nummer 371/k, 371/h en 371/g, op naam van Robrecht Cosijn.

###### Artikel 2

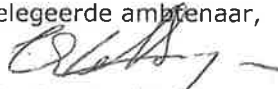
Een afschrift van deze beslissing wordt aan notariaat Van Vaerenbergh & Veltmans gestuurd.

waarnemend algemeen directeur  
De Bruyne Ann

burgemeester-voorzitter  
Tania De Jonge

Voor eensluidend afschrift,  
21 augustus 2020

De gedelegeerde ambtenaar,



De Bruyne Ann  
waarnemend algemeen directeur